

CURRICULUM PROFESSIONALE

Dati anagrafici : DOMENICO FRONTALI nato a Lugo (RA) il 01.02.1966 ed ivi residente in Via Storta n.29 località S.Potito , C.F. FRNDNC66B01E730R , P.IVA : 01162540395 ;

Sede dell'attività professionale : Studio Tecnico in Lugo (RA) Vicolo Dei Cordai n.5 .

Recapiti : tel. Studio : 0545 / 27290 ; fax : 0545 /902469 ; mobil : +39 335 / 5364265 ;

mail : fronta07@frontali.191.it ; pec : domenico.frontali@geopec.it

Titolo di studio e formazione professionale :

- diplomato geometra nell'anno 1985 , dall'anno 1988 all'anno 1992 presta la propria attività (inizialmente come tirocinante , poi in forma collaborativa) presso lo studio del Geom. Aurelio Costa di Faenza (già capo sezione catasto terreni dell'ex Ufficio Tecnico Erariale di Ravenna);
- lo scrivente risulta regolarmente iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri laureati della Prov. di Ravenna dall'anno 1993 con il numero di iscrizione 1237;

Incarichi istituzionali :

- Consigliere del Collegio dei Geometri della Provincia di Ravenna per due legislazioni ed in contemporanea responsabile provinciale della commissione topografia – catasto e membro della commissione regionale topografia – catasto dall'anno 2002 all'anno 2006 ;
- Tuttora membro della commissione O.M.I della Provincia di Ravenna (Osservatorio del Mercato Immobiliare) in qualità di rappresentante della Categoria Geometri e Geometri Laureati della Prov. di Ravenna;

Specializzazioni professionali : attività topografiche e catastali ; valutazioni e stime ;

Partecipazione a Corsi :

- Docente da circa quindici anni per la materia “ catasto “ per i corsi d'aggiornamento , organizzati annualmente dal Collegio Geometri e Geometri laureati della Provincia di Ravenna , propedeutici alla preparazione dell'esame di Stato per l'iscrizione all'Albo professionale ;
- anno 2010, partecipazione al corso teorico - pratico di 40 ore , di “ Estimo Immobiliare” basato sugli standard internazionali , organizzato dalla Associazione Geoval (geometri esperti valutatori);

- anno 2011 , partecipazione al “ Corso di Specializzazione nelle valutazioni per le banche e Basilea 2” organizzato dalla associazione “E-Valuations “ (istituto di estimo e valutazioni , associazione valutatori immobiliari indipendenti).

Incarichi principali svolti relativi alla materia catastale e topografica , eseguiti in forma esclusiva e alla data odierna ultimati .

Committente : Comune di Lugo , oggetto incarico : rilievi topografici propedeutici alla realizzazione del progetto denominato “ Lugo Sud 1° e 2° fase ”

- Committente : Comune di Massa Lombarda ; oggetto incarico : rilievi topografici propedeutici alla studio delle sistemazione della viabilità delle Vie Zaganelli , Via Trebeghino , Via Della Resistenza ecc.
- Committente : CESI ; oggetto incarico : rilievi topografici e tracciamenti di opere di urbanizzazione primaria area artigianale in Massa Lombarda lottizzazione denominata “ Selice 2000 ;
- Committente : Conserve Italia soc.coop.agricola ; oggetto incarico : rilievi topografici finalizzati alla realizzazione di opere di urbanizzazione per nuovo stabilimento industriale in Comune di Codigoro (località Pomposa , circa 60 ettari) nonché tecnico per la redazione degli aggiornamenti catastali di variazione e nuova costruzione per gli stabilimenti del gruppo nelle Province di Ravenna e Ferrara ;
- Committente : Comune di Massa Lombarda ; oggetto incarico : rilievi topografici propedeutici alla studio della sistemazione dell'area antistante lo scalo ferroviario e del parco “ Piave “
- Committente : Centro Merci Intermodale Lugo ; oggetto incarico : rilievi topografici e relativi frazionamenti relativi alla lottizzazione artigianale – produttiva in Via Prov.le Cotignola;
- Committente : Comune di Lugo ; oggetto incarico : frazionamenti vari eseguiti nell'area doganale per varie cessione a ditte private ;
- Committente : Comune di Bagnacavallo , oggetto incarico : tipo di frazionamento catastale per formazione lottizzazione area Peep in località Traversara ;
- Committente : Lugo Terminal Spa ; oggetto incarico : rilievi piano - altimetrici per nuovo scalo ferroviario , tracciamenti delle nuove linee ferroviarie , rilievi delle aree interessate , pratiche

catastali varie per tipi di frazionamenti e tipi mappali , tracciamenti nuovi fabbricati ed aree di interesse , il tutto eseguito in varie fasi con vari incarichi ; nonché tecnico per la redazione degli aggiornamenti catastali di variazione e nuova costruzione per gli stabilimenti e per lo scalo merci in Comune di Lugo;

- Commitente : Emelca s.r.l. ; oggetto incarico : rilievi topografici e frazionamenti catastali relativi alla formazione della lottizzazione residenziale denominata “ La Pieve 3 “ in Comune di Bagnacavallo;
- Commitente : Emelca s.r.l. ; oggetto incarico : rilievi topografici e frazionamenti catastali relativi alla formazione della lottizzazione residenziale in Via Tomba a Lugo ; nonché tecnico per la redazione degli aggiornamenti catastali di variazione e nuova costruzione per le palazzine residenziali edificate (27 alloggi ed altrettanti autorimesse o posti auto);
- Commitente : Emelca s.r.l. ; oggetto incarico : rilievi topografici e frazionamenti catastali relativi alla formazione di residence in Marina Romea denominato “ Le Betulle” composto da 16 alloggi con relativi posti auto , campi da tennis ed attività commerciale;
- Committente : Stile Edile srl ; oggetto incarico : n.3 lottizzazioni residenziali contigue in Comune di S.Agata Sul Santerno e conseguente denuncia al catasto fabbricati di tutte le palazzine edificate;
- Commitente : Unione dei Comuni della Bassa Romagna ; oggetto incarico : rilievi piani altimetrici della piazza G.Mazzini di Massa Lombarda finalizzati allo studio di nuova sistemazione della medesima.

Incarichi svolti relativi al campo estimativo , eseguiti in forma esclusiva .

- Tecnico di fiducia per il Gruppo “ Banco Popolare “ dall’anno 2000 fino all’anno 2014 , per la redazione di perizie estimative finalizzate al rilascio di operazioni finanziarie ;
- Tecnico di fiducia per Banca Cassa di Risparmio di Ravenna , per la redazione di perizie estimative finalizzate al rilascio di operazioni finanziarie ;
- Tecnico per numerose valutazioni estimative di immobili , eseguite per privati nel campo residenziale e produttivo ;

cordialmente , Lugo , 02.03.2016

f.to Domenico Frontali geometra